

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

USNESENÍ

z 16. zasedání

Zastupitelstva městského obvodu

Ostrava-Jih

které se konalo 2. 11. 2017 13:00

(usn. č. 0569/16 - usn. č. 0592/16)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

RNDr. František Staněk Ph.D. místostarosta

Přehled usnesení 16. zasedání Zastupitelstva městského obvodu, ze dne 2. 11. 2017 13:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
0569/16	1.	Volba dalšího člena rady městského obvodu (Bc. Martin Bednář, starosta)
0570/16	2.	Zpráva o hospodaření městského obvodu Ostrava-Jih k 30.9.2017 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0571/16	3.	Návrh rozpočtových opatření rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2017 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0572/16	4.	Audit BDO - Opatření k nápravě a odstranění zjištěných nedostatků (Bc. Martin Bednář, starosta)
0573/16	5.	Odpis pohledávek s příslušenstvím - V. H., I. H. (Bc. Martin Bednář, starosta)
0574/16	6.	Odpis pohledávek s příslušenstvím - V.F. (Bc. Martin Bednář, starosta)
0575/16	7.	Odpis pohledávek s příslušenstvím po zemřelé - J. H. (Bc. Martin Bednář, starosta)
0576/16	8.	Odpis pohledávek s příslušenstvím po zemřelém - J. Š. (Bc. Martin Bednář, starosta)
0577/16	9.	Odpis pohledávky po zemřelé A.Z. (Bc. Martin Bednář, starosta)
0578/16	10.	Odpis pohledávky po zemřelé I.Z. (Bc. Martin Bednář, starosta)
0579/16	11.	Odpis pohledávky po zemřelém M.U. (Bc. Martin Bednář, starosta)
0580/16	12.	Rozhodnutí o pohledávce za Společností pro děti, rodinu a volný čas (Bc. Martin Bednář, starosta)
0581/16	13.	Žádost o udělení souhlasu s prominutím a vzdáním se práva na pohledávku - S. L. (Bc. Martin Bednář, starosta)
0582/16	14.	Informace o činnosti rady a starosty městského obvodu (Bc. Martin Bednář, starosta)
0583/16	15.	Informace o investiční výstavbě (Bc. František Dehner, místostarosta)
0584/16	16.	Návrh na podání žádosti o dotaci z Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2018 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu (Věra Válková, místostarostka)
0585/16	17.	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám bez čp/če v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0586/16	18.	Stanovisko k záměru prodeje podílů na pozemcích v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0587/16	19.	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0588/16	20.	Záměr na prodej podílu na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Tlapákova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0589/16	21.	Volba člena kontrolního výboru (Bc. Martin Bednář, starosta)
0590/16	22.	Stanovení měsíční odměny neuvolněnému členu zastupitelstva (Bc. Martin Bednář, starosta)
0591/16	23.	Prodej pozemků včetně staveb v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská a Pavlovova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0592/16	OR	Odvolání a volba člena kontrolního výboru (Bc. Martin Bednář, starosta)

0569/16

1

Volba dalšího člena rady městského obvodu

Zastupitelstvo městského obvodu

bere na vědomí

zánik mandátu Ing. Rostislava Hřivňáka dle § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů ke dni 20. 10. 2017 volí

podle § 84 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů s účinností od 2. 11. 2017 dalšího člena rady Ing. Vítězslava Sliže.

0570/16

2

Zpráva o hospodaření městského obvodu Ostrava-Jih k 30.9.2017

Zastupitelstvo městského obvodu

bere na vědomí

a) Zprávu o hospodaření městského obvodu Ostrava-Jih k 30.9.2017 dle předloženého materiálu

b) rozsah rozpočtových opatření, která byla přijata z rozpočtu statutárního města Ostravy v období od 1.1.2017 - 30.9.2017

0571/16

3

Návrh rozpočtových opatření rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2017

Zastupitelstvo městského obvodu

schvaluje

a) změnu závazných ukazatelů dle bodu 6) důvodové zprávy předloženého materiálu

b) rozpočtové opatření, kterým se

1)

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 1 840 tis. Kč

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, ORG dle bodu 1) důvodové zprávy předloženého materiálu o 1 840 tis. Kč

2)

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 300 tis. Kč

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 6011 o 300 tis. Kč

3)

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 484 tis. Kč

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 170001 o 484 tis. Kč

4)

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 1 950 tis. Kč

- zvyšují běžné výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 5171 o 1 950 tis. Kč

5)

- snižují běžné výdaje ORJ 6, § 6171, pol. 5171 o 480 tis. Kč

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 6012 o 480 tis. Kč

6)

- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3699, pol. 5169 o 350 tis. Kč

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6351, ORG dle bodu 6) důvodové zprávy předloženého materiálu o 350 tis. Kč

7)

- snižují běžné výdaje ORJ 2, § 6118, pol. 5175 o 230 tis. Kč

- zvyšují běžné výdaje ORJ 2, § 6118, pol. 5169 o 230 tis. Kč

8)

- snižují běžné výdaje ORJ 1, § 3722, pol. 5137 o 172 tis. Kč

- snižují běžné výdaje ORJ 1, § 3722, pol. 5171 o 22 tis. Kč

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121 o 194 tis. Kč

9)

- snižují běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 1 155 tis. Kč

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 7, § 3419, pol. 6322 o 1 155 tis. Kč

10)

- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5171 o 1 220 tis. Kč

- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5169 o 100 tis. Kč

- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5171 o 1 000 tis. Kč

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6122, ORG dle bodu 10) důvodové zprávy předloženého materiálu o 120 tis. Kč

11)

- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3113, pol. 6121, ORG 1154 o 369 tis. Kč
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 361x, pol. 6121, ORG dle bodu 11) důvodové zprávy předloženého materiálu o 485 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 1152 o 854 tis. Kč

12)

- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 1181 o 3 419 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG dle bodu 12) důvodové zprávy předloženého materiálu o 3 419 tis. Kč

13)

- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 1176 o 226 tis. Kč
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3429, pol. 6121, ORG 1163 o 109 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG dle bodu 13) důvodové zprávy předloženého materiálu o 226 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3429, pol. 6121, ORG 170002 o 109 tis. Kč

0572/16
4**Audit BDO - Opatření k nápravě a odstranění zjištěných nedostatků**

Zastupitelstvo městského obvodu

bere na vědomí

Opatření k nápravě a odstranění zjištěných nedostatků z titulu provedeného auditu externí auditní společností BDO Audit s.r.o.

0573/16
5**Odpis pohledávek s příslušenstvím - V. H., I. H.**

Zastupitelstvo městského obvodu

rozhodlo

odepsat pohledávky s příslušenstvím

za p. V. H. a za pí I. H., ve výši 9 559,30 Kč s kapitalizovaným příslušenstvím ve výši 205 460,50 Kč z titulu dlužného nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu v Ostravě-Výškovicích, a ve výši 4 976,00 Kč z titulu soudních nákladů,

dle důvodové zprávy

0574/16
6**Odpis pohledávek s příslušenstvím - V.F.**

Zastupitelstvo městského obvodu

rozhodlo

odepsat pohledávky s příslušenstvím

za pí V. F., ve výši 38 605,77 Kč z titulu dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním bytu v Ostravě-Dubině a dále z titulu bezdůvodného obohacení za užívání předmětného bytu bez právního důvodu (platné nájemní smlouvy), ve výši 41 492,46 Kč z titulu kapitalizovaného příslušenství (poplatku/úroku z prodlení) a ve výši 2 917,00 Kč z titulu soudních nákladů,

dle důvodové zprávy

0575/16
7**Odpis pohledávek s příslušenstvím po zemřelé - J. H.**

Zastupitelstvo městského obvodu

rozhodlo

odepsat pohledávky s příslušenstvím po zemřelé

pí J. H., ve výši 300,50 Kč s kapitalizovaným příslušenstvím ve výši 105 509,10 Kč z titulu dlužného nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu v Ostravě-Zábřehu a ve výši 9 335,50 Kč z titulu soudních nákladů,

dle důvodové zprávy

0576/16
8**Odpis pohledávek s příslušenstvím po zemřelém - J. Š.**

Zastupitelstvo městského obvodu

rozhodlo

odepsat pohledávky s příslušenstvím po zemřelém

p. J. Š., ve výši 67 435,04 Kč s kapitalizovaným příslušenstvím ve výši 750 679,46 z titulu dlužného nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu v Ostravě-Hrabůvce a ve výši 2 423,- Kč z titulu soudních nákladů,

dle důvodové zprávy

- 0577/16
9
Odpis pohledávky po zemřelém A.Z.
Zastupitelstvo městského obvodu
rozhodlo
odepsat pohledávku po dlužníkovi - A. Z., ve výši 1 852 048,50 Kč včetně příslušenství, když pohledávka vznikla z titulu dlužného nájemného a záloh na služby za užívání bytu v Ostravě-Dubině, dle důvodové zprávy.
- 0578/16
10
Odpis pohledávky po zemřelém I.Z.
Zastupitelstvo městského obvodu
rozhodlo
odepsat pohledávku po dlužníkovi - I. Z., ve výši 749 509,82 Kč včetně příslušenství, když pohledávka vznikla z titulu dlužného nájemného a záloh na služby za užívání bytu v Ostravě-Hrabůvce, dle důvodové zprávy.
- 0579/16
11
Odpis pohledávky po zemřelém M.U.
Zastupitelstvo městského obvodu
rozhodlo
odepsat pohledávku po dlužníkovi - M. U., ve výši 459 963,60 Kč včetně příslušenství, když pohledávka vznikla z titulu dlužného nájemného a záloh na služby za užívání bytu v Ostravě-Hrabůvce, dle důvodové zprávy.
- 0580/16
12
Rozhodnutí o pohledávce za Společností pro děti, rodinu a volný čas
Zastupitelstvo městského obvodu
rozhodlo
odepsat pohledávku s příslušenstvím
za Společností pro děti, rodinu a volný čas, o. s. IČ: 68921454, ve výši 33 600,- Kč, z titulu škody způsobené na majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace (dále jen "škola"), a to tím, že Společnost pro děti, rodinu a volný čas, o. s. neuhradila škole fakturu č. 280 411, vystavenou dne 22. 4. 2008, splatnou dne 22. 6. 2008, a ve výši 1 350,- Kč z titulu soudních nákladů, dle důvodové zprávy
- 0581/16
13
Žádost o udělení souhlasu s prominutím a vzdáním se práva na pohledávku - S. L.
Zastupitelstvo městského obvodu
rozhodlo
prominout a vzdát se práva na pohledávku
za pí S. L., ve výši 3 636,- Kč s vyčísleným příslušenstvím ve výši 29 572,37 Kč z titulu dlužného nájemného spojeného s užíváním bytu v Ostravě-Hrabůvce za část období 10/2008 a za období 11-12/2008,
dle důvodové zprávy
- 0582/16
14
Informace o činnosti rady a starosty městského obvodu
Zastupitelstvo městského obvodu
bere na vědomí
informace o činnosti rady a starosty městského obvodu za období od 28. 8. 2017 do 19. 10. 2017.
- 0583/16
15
Informace o investiční výstavbě
Zastupitelstvo městského obvodu
bere na vědomí
Informaci o investiční výstavbě dle rozpočtu pro r. 2017
- 0584/16
16
Návrh na podání žádosti o dotaci z Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2018 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu
Zastupitelstvo městského obvodu
rozhodlo
o podání žádosti z Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2018 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu.
- 0585/16
17
Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám bez čp/če v k.ú. Zábřeh nad Odrou
Zastupitelstvo městského obvodu

rozhodlo

nevyužít předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k níže uvedeným nemovitým věcem, stavbám garáží, které stojí na pozemcích, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

1. budově bez čp/če, garáž, na pozemku p.č.st. 2412 v k.ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví J. U., bytem Svatoňovice
2. budově bez čp/če, garáž, na pozemku parc.č.st. 3735 v k.ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví Ing. J. Ch., bytem Ostrava-Poruba
3. ½ stavby garáže bez čp/če, na pozemku p.č.st. 2967/9 v k.ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví M. M., bytem Ostrava-Proskovice

0586/16
18

Stanovisko k záměru prodeje podílů na pozemcích v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova

Zastupitelstvo městského obvodu

vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat podíl o velikosti 1/2 na pozemku p.č.st. 2966/13, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² a podíl o velikosti 1/2 na pozemku p.č.st. 2966/14, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih a žádá

Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru neprodat podíly na uvedených pozemcích

0587/16
19

Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova

Zastupitelstvo městského obvodu

vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek st.p.č. 325/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 245 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih a žádá

Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru neprodat uvedenou nemovitou věc

0588/16
20

Záměr na prodej podílu na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Tlapákova

Zastupitelstvo městského obvodu

rozhodlo

o záměru prodeje podílu o velikosti 7127/87196 na pozemku p.č.st. 1469 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 246 m², k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

0589/16
21

Volba člena kontrolního výboru

Zastupitelstvo městského obvodu

volí

v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) s účinností od 2. 11. 2017 Evu Petraškovou členkou kontrolního výboru

0590/16
22

Stanovení měsíční odměny neuvolněnému členu zastupitelstva

Zastupitelstvo městského obvodu

stanoví

měsíční odměnu Ing. Vítězslavu Sližovi za výkon funkce neuvolněného člena Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih s účinností od 2. 11. 2017 dle předloženého návrhu

0591/16
23

Prodej pozemků včetně staveb v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská a Pavlova

Zastupitelstvo městského obvodu

bere na vědomí

a) žádosti Ostravské sportovní z.s., IČ: 69744092, se sídlem Bukovanského 1342/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava o koupi pozemku st.p.č. 3487/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 502 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Plzeňská a pozemku st.p.č. 3485 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1276 m², jehož součástí je jiná stavba č.p. 2625 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Pavlova 31 ve znění příloh tohoto materiálu

b) žádost DA Corporation s.r.o., IČ: 01922831, se sídlem náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha 5 o koupi pozemku st.p.č. 3485 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1276 m², jehož součástí je jiná stavba č.p. 2625 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Pavlova 31 ve znění přílohy tohoto materiálu a rozhodlo

1) prodat nemovité věci včetně všech jejich součástí a příslušenství, a to

a) pozemek st.p.č. 3487/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 502 m², jehož součástí je jiná stavba bez

čp/če, včetně příslušenství (přípojka vody, přípojka kanalizace a přípojka NN) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Plzeňská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih, za kupní cenu ve výši 2.870.000,- Kč, za podmínky, že kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 5.000,- Kč a vyhrazuje si pravomoc uzavřít věcné břemeno – služebnost stezky a cesty ve smyslu ust. §§ 1274 a 1276 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve prospěch pozemků p.p.č. 2984 ostatní plocha, manipulační plocha a st.p.č. 3487/4 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu geometrického plánu č. 3413-316/2017 na dobu neurčitou a za úplatu ve výši 100,- Kč, zřídit věcné právo předkupní k převáděné nemovité věci a sjednat povinnost kupujícího spočívající v zákazu zcizení a zákazu zatížení nemovité věci po dobu 5 let ode dne uzavření kupní smlouvy

b) pozemek st.p.č. 3485 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1276 m², jehož součástí je stavba čp. 2625, jiná stavba, včetně příslušenství (přípojka vody, přípojka kanalizace, přípojka NN a přípojka dálkového tepla) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Pavlova 31, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih, za kupní cenu ve výši 10.600.000,- Kč, za podmínky, že kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 12.500,- Kč a náklady za zpracování projektové dokumentace pro „Rekonstrukci objektu Pavlova 2625/31, Ostrava-Zábřeh“ ve výši 375.100,- Kč a vyhrazuje si pravomoc prodat projektovou dokumentaci, zřídit věcné právo předkupní k převáděné nemovité věci a sjednat povinnost kupujícího spočívající v zákazu zcizení a zákazu zatížení nemovité věci po dobu 5 let ode dne uzavření kupní smlouvy

a uzavřít se spolkem Ostravská sportovní z.s., IČ: 69744092, se sídlem Bukovanského 1342/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci a zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty ve znění přílohy č. 1 a kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci ve znění přílohy č. 2

2) neprodat pozemek st.p.č. 3485 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1276 m², jehož součástí je stavba čp. 2625, jiná stavba, včetně příslušenství (přípojka vody, přípojka kanalizace, přípojka NN a přípojka dálkového tepla) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Pavlova 31, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih společnosti DA Corporation s.r.o., IČ: 01922831, se sídlem náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha 5

0592/16
OR

Odvolání a volba člena kontrolního výboru

Zastupitelstvo městského obvodu

odvolává

p. Lukáše Krále z členství v kontrolním výboru ke dni 2. 11. 2017
volí

pana Jaroslava Musiala členem kontrolního výboru s účinností od 3. 11. 2017

